رصف
RASF

# Company Profil

رصف للاستثمار 2026

إِعمَار مُتَفرد ..

# إعمـــار متفـــــــــرد

رصف هي شركة تطوير عقاري تأسست في عام 2018 من قلب مدينة الرياض ، تقدم مجموعة من المنتجات العقارية عالية الجودة ، وتتخذ نهجاً واضحاً في دمج الفنون المعمارية بالتكنولوجيا الحديثة لتحقق التوازن بين الفخامة والجودة والأسعار المناسبة، تراعي بذلك البيئة المحيطة واحتياجات العملاء ، انطلاقاً من التزامها بمسؤوليتها المجتمعية التي تضع العميل في أولى اهتماماتها . تجمع متكامل لكفاءات وطنية وخبرات ممتدة من بيوت الخبرة والصناعة العقارية في المملكة . جاءت رصف للاستثمار لتكون نموذجا وطنياً رائداً و مواكبا لآخر الهندسات في عالم البناء و أحدث إبداعات التقنية حيث نبتكر أفضل الحلول العقارية التي تسهم في الوصول للسوق المستهدفة والتوسع فيه.

## Unparalleled Development

Rasf is a Saudi real estate developer founded in Riyadh in 2018, with a vision shaped by refinement, innovation, and distinction. We create exceptional developments where architectural elegance meets contemporary technology. Every project is thoughtfully crafted to balance luxury, functionality, quality, and enduring value. Our approach is inspired by people, place, and a deep respect for the character of each environment. Backed by Saudi talent and extensive industry expertise, we transform ambitious visions into distinctive living experiences. At Rasf, we create timeless developments designed to elevate modern living and leave a lasting legacy.

رصف
RASF

## عن المستقبل الذي نطمح لبنائه

في رصف، نؤمن بأن برامجنا ومشاريعنا وفرصنا اليوم هي الأساس الذي نبني عليه مجتمعات المستقبل. نطمح إلى أن نكـــون رواداً في تحسين وتطويـــــر المشهد الحضـــري مـــن خلال تقديم حلول مبتكرة ومستدامة، تسهم في تعزيز جودة الحيـاة في المملكـــــة، ودفع عجلـــة النمـــــو الاقتصـــادي والاجتماعـــي في المـــــدن. نلتزم بتطوير بيئات حضريـــــة ذكيـــة ومتكاملـــة، تلـــبي احتياجـــات الحاضر، وتواكب تطلعات الأجيال القادمة، مع تركيزنا المستمـــر علـــــى الاستدامة، والتنمية الشاملة، والابتكار في توظيف التكنولوجيا لدعـم البنية التحتية وتعزيز رفاهية المجتمعات.

## For the Future We Aspire to Build

At Rasf, we believe that the programs, developments, and opportunities we create today form the foundation of the communities of tomorrow. We aspire to lead the transformation of the urban landscape through innovative and sustainable solutions that elevate quality of life across the Kingdom while contributing to the economic and social advancement of its cities.Our commitment is to shape intelligent, integrated urban environments that respond to today’s needs and anticipate the aspirations of future generations. With sustainability, inclusive development, and innovation at the core of our approach, we harness technology to strengthen urban infrastructure and create more refined, connected, and thriving communities.

## Our Values - قيمنا

| | |
|---|---|
| Sustainability | الاستدامـــة |
| Partnership | الشراكـــة |
| Engagement | المشاركـــة |
| Efficiency | الكفـــاءة |
| Innovation | الابتكـــار |

## Our Mission - رسالتنا

بناء مجتمعات متقدمة معمارياً، ومتكاملـــــة وظيفيـــاً، ومتطـــــوّرة تقنيـــــاً.

Building architecturally advanced, functionally integrated, and technologically progressive communities.

## Our Vision - رؤيتنا

تحقيق الريادة و الإبتكارات في نماذج معمارية تعزز من جودة الحيـــاة.

To lead through innovation in architectural models that enhance quality of life.

## المملكة العربية السعودية

تلتقي عراقة التراث مع فرص المستقبل في المملكة، حيث تميزت بفضل تراثها الفريد وثقافتها الغنية عبر العصور. مع النهضة الملحوظة في المشاريع التنموية، سواء كانت اقتصادية أو عمرانية، أصبحت المملكة تمثل منارة تشع منها الإمكانات الواعدة. هذه الإمكانات تسهم في تحسين جودة الحياة للسعوديين والمغتربين على حد سواء، اليوم وعلى مدى الأجيال القادمة. تهدف المملكة إلى إنشاء بيئة مستدامة وحيوية تلبي احتياجات الحياة المتنوعة والمتغيرة، مما يعزز الروابط القوية بين السكان ومحيطهم، ويخلق إرثًا مستدامًا يعكس التزامنا برفع جودة الحياة للجميع. نعمل على بناء مجتمعات فاخرة تتميز بالأناقة والفخامة، مزودة بمرافق حديثة ومناظر طبيعية خلابة، مما يوفر بيئة دافئة ومرحبة تزدهر فيها الأفراد والعائلات على مدى الأجيال.

## Kingdom of Saudi Arabia

Saudi Arabia is where the depth of heritage meets the promise of the future. Shaped by a distinctive legacy and a rich culture that has endured through generations, the Kingdom today stands at the heart of an extraordinary transformation. With ambitious economic and urban development underway, Saudi Arabia has become a beacon of opportunity, creating new possibilities that elevate quality of life for citizens and residents alike, today and for generations to come. The Kingdom's vision is to create vibrant, sustainable environments that respond to evolving lifestyles while strengthening the connection between people and the places they call home. This vision inspires the creation of refined communities defined by elegance, exceptional amenities, contemporary design, and beautifully landscaped surroundings, offering welcoming environments where individuals and families can thrive and build a lasting legacy for generations.

برنامج جودة الحيـــــاة


نمـــط حيـــاة متفـــرد
A Distinctive Lifestyle

## 2018

### الانطلاقة

في هذا العام، تأسست شركة رصف للاستثمار والتطوير العقاري برؤية جديدة وبطموح كبير، لتصبح جزءاً من القطاع العقاري في المملكة. بدأت الشركة بتأسيس أساساتها على قيم من الابتكار والجودة، بهدف تقديم حلول عقارية متكاملة تتماشى مع احتياجات السوق المعاصر.

## 2019

### التوسع والتحقيق

بداية هذا العام شهدت رصف خطوات توسعية لافتة. تنوعت المشاريع العقارية التي أطلقتها الشركة لتشمل مناطق جديدة، مع التركيز على تقديم مشاريع سكنية مبتكرة. كان النمو واضحاً على مستوى الجودة والخدمات التي يتم تقديمها للعملاء، مما جعل الشركة تصبح علامة مميزة في مجال التطوير العقاري.

## 2020

### التحديات والإبداع

على الرغم من الظروف العالمية الصعبة في عام 2020، أثبتت رصف قدرتها على التكيف مع المتغيرات. وأطلقت مشاريع مبتكرة تراعي احتياجات السوق في ظل التحديات الاقتصادية. كما استثمرت الشركة في التكنولوجيا الرقمية لتسهيل الإجراءات وخلق تجربة مميزة للعملاء

## 2021

### التكامل والتحديث

بدأت رصف في هذا العام بتسليم مشاريعها المتنوعة بحيث تشمل عناصر الاستدامة والابتكار بشكل أكبر. كان الهدف هو تلبية المعايير العالمية في التصميم والبناء. تم إدخال تقنيات جديدة في البناء مما جعل مشاريع الشركة أكثر كفاءة بيئياً واقتصادياً.

## 2022

### الريادة

أصبحت شركة رصف في عام 2022 من الشركات الرائدة في السوق العقاري. وتمكنت من تحقيق سمعة قوية بفضل الجودة والاحترافية في التنفيذ. توسعت مشاريعها إلى أسواق جديدة، وحققت إنجازات كبيرة في القطاع العقاري.

## 2023

### التجديد والابتكار المستمر

في عام 2023، واصلت رصف تطوير مشاريع مبتكرة وجديدة تواكب التغيرات السريعة في السوق. وتم تحقيق أضخم طرح جماعي في المملكة بالشراكة مع صندوق استثماري لأحد مشاريعها وتم التركيز بشكل أكبر على التكنولوجيا الذكية في المساكن، مما أضاف قيمة جديدة للمنتجات العقارية.

## 2024

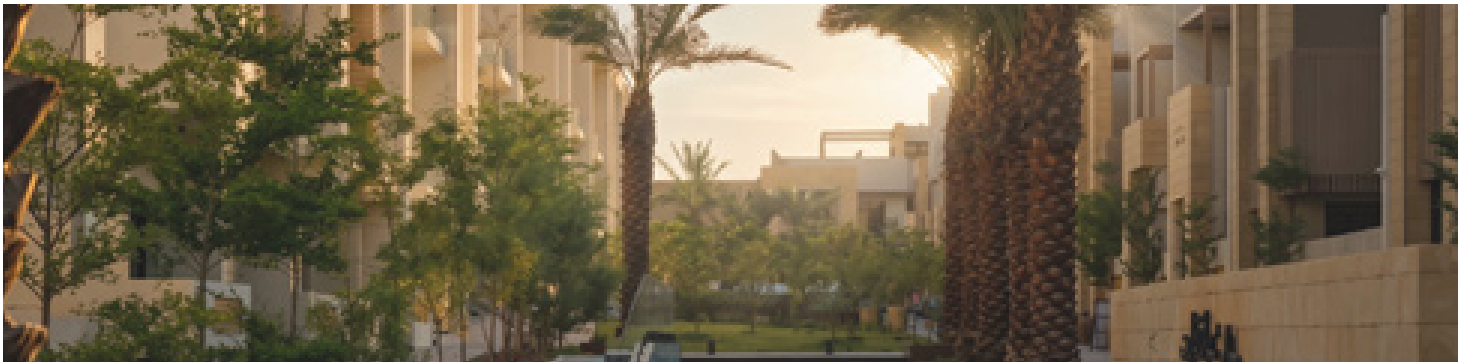
### الاستدامة والابتكار الرقمي

في هذا العام، تحول مسمى الشركة من شركة رصف للتطوير والاستثمار العقاري إلى "شركة رصف للاستثمار" وتم التركيز على التكامل بين الاستدامة والابتكار الرقمي في مشاريعها العقارية. استثمرت في الحلول الذكية، والتكنولوجيا الحديثة. كما وسعت نطاق تعاونها مع الشركاء المحليين والدوليين.

## 2025

### رؤية المستقبل

في عام 2025، تواصل شركة رصف ريادتها في المجال العقاري، حيث أصبحت عنواناً للجودة والابتكار. مع رؤية طموحة نحو المستقبل، تواصل الشركة تقديم مشاريع مميزة تُحدث فرقاً حقيقياً في حياة الأفراد والمجتمعات. تواصل الشركة مسيرتها في تقديم الأفضل بأساليب متطورة وعصرية



## مجتمعات عصرية راقية

تفخر رصف بقدرتها الفائقة على تقديم مجتمعات عصرية راقية تتميز بأصالة الحياة العائلية، نحن نسعى جاهدين لتحقيق التميز من خلال دمج الاستدامة، والجودة والتكنولوجيا والابتكار في كل جانب من جوانب عملنا، رؤيتنا تتجلى في إنشاء بيئات متكاملة تلبي احتياجات الحياة المتنوعة والمتغيرة، مما يعزز الروابط القوية بين السكان ومحيطهم.

## Refined Contemporary Communities

At Rasf, we take pride in creating refined contemporary communities that preserve the warmth and authenticity of family living. We pursue excellence by seamlessly integrating sustainability, quality, technology, and innovation across every aspect of our developments. Our vision is to create thoughtfully integrated environments that respond to evolving lifestyles, while fostering a strong sense of connection between residents, their communities, and the places they call home.

**3000+**

إجمالي الوحدات السكنية
Total Residential Units

**44+**

إجمالـــي عدد المشاريع
Total Number of Projects

**+2 مليـــــــون م2**

إجمالي المساحات المطورة وقيد الإنشـاء
Total Developed & Under-Construction Area

# التنوع في التطويـــر

## Diversity in Development




تفخر رصف بمحفظة تضم أكثر من 44 مشروعًا قائمًا وقادمًا ومكتملًا في عدد من المدن الرئيسية بالمملكة العربية السعودية. وتُطوّر مشاريعها السكنية تحت علامات تجارية، تعكس كل منها الجودة والثقة في القطاع الذي تعمل فيه. وإلى جانب المشاريع السكنية، تطور رصف أيضًا مشاريع في قطاعات التجزئة والضيافة والمشاريع متعددة الاستخدامات.

Rasf proudly boasts a portfolio of more than 44 ongoing, upcoming, and completed projects across key cities in Saudi Arabia. Its residential developments are delivered under a portfolio of distinctive brands, each reflecting Rasf's commitment to quality and trust within its respective market segment. In addition to residential developments, Rasf also delivers projects across the retail, hospitality, and mixed-use sectors.

# بوابـــة المشاريـــع
## Project Gateway

# المدخـــل إلى عالمنـــا
## The Entrance to Our World

تعال لنأخذك إلى عمق رؤيتنا، سوف نتنقل بك في معرض تخيّلي يصوّر رحلة رصف المهنية، سنأخذك في جولة حقيقية لتتعرف علينا عن قرب، نحن لا نحفّز خيالك لتلمح صورتنا، نحن هنا على أرض الواقع نراك وترانا، حاضرون في برامجنا التي تتحدّث عنا وتعبّر عن أفكارنا وأحلامنا، نحن رصف، سوف تعرفنا دوماً بإعمارنا المتفرّد.

Step into the heart of our vision and experience the journey of Rasf through an immersive showcase that reflects our evolution, ambitions, and identity. This is more than a glimpse into who we are. It is an invitation to experience our world up close, where our projects, programs, ideas, and aspirations come to life. At Rasf, we do not simply ask you to imagine our story. We bring it into reality through the places we create and the experiences we shape. We are Rasf. Defined by distinctive development.

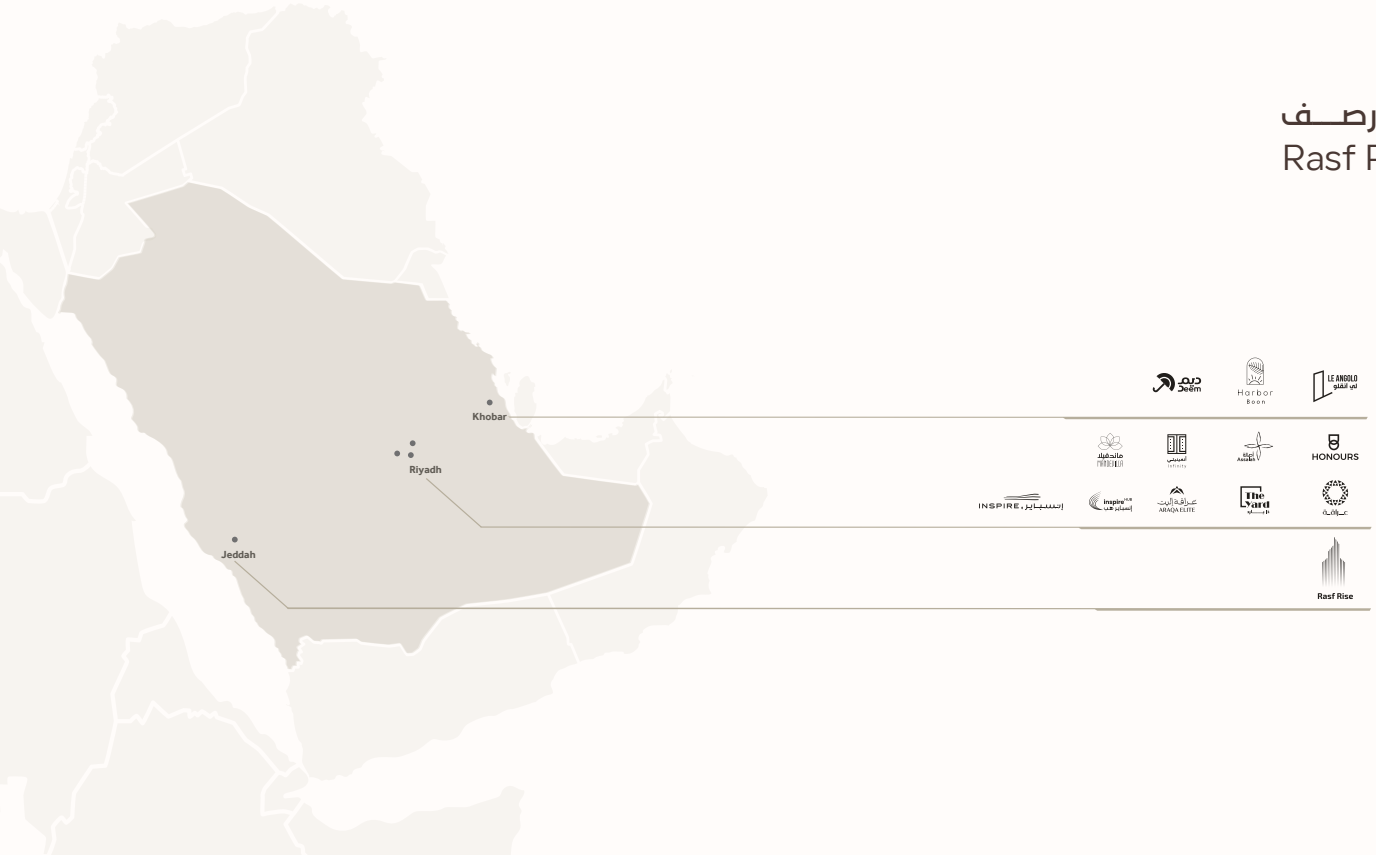



6 2 2 3 1 2 1




1 1 7 1 1 1 3 1

# مشاريـــع رصـــف
# Rasf Projects





# علاماتنـــــا السكنيـــــة
# Our Residential Brands



# عراقة

## مسكن النخبة

*A Home for the Elite*

**من رسالة رصف في تسخير الابتكار ورؤيتها في ابتكارات جودة الحياة أبتكرت عراقة جسّدت**

عراقة معنى الكمال لكل من يبحث عن مسكن مثالي يُحاكي احتياجاته اليومية، فانطلقت فكرة المشروع من خلال ابتكار عدة تصاميم ذكية وعصرية تعكس نمط الحياة الحديثة وتحسّن روتين الحياة اليومية، من خلال إيجاد حلول ذات جودة عالية وفريدة، مُبتكرة بواسطة خبرة عريقة ومتراكمة في فهم الاحتياجات الأساسية للعيش برفاهية .

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : شقق سكنية |
| Number of Projects: 6 | عدد المشاريع : 6 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Qurtubah, Al Arid, Al Malqa, and Al Taawun | الموقع : قرطبة – العارض – الملقا – التعاون |
| Total Built-up Area: 60,000 m² | اجمالي مسطح البناء : 60,000 |



عراقـــة - قرطبـــة 1
Araqa – Qurtubah 1


عراقـــة - قرطبـــة 2
Araqa – Qurtubah 2



عراقـــة - الملقـــا

Araqa – Al Malqa



عراقـة - العارض
Araqa – Al Arid



عراقـــة - التعـــاون

Araqa – Al Taawun



The Yard
ذا يـــارد

## براح يتسع لاحلامك ..

*A World of Space for Your Dreams*

حيث الجوهر الحقيقي للحياة، إنه ليس مجرد مكان فارغ، بل هو عالم خاص يجمع بين الجمال والعملية العملية. يعني المزيج المثالي بين الأناقة والراحة، حيث يصبح الفناء لوحة فنية تعكس ذوقًا رفيعًا وتوفيرًا لتجربة حياة فريدة. يعكس الفناء التزامنا بالاستدامة والحفاظ على البيئة، حيث يتم دمج النباتات والمساحات الخضراء بشكل ذكي لتحسين جودة الحياة. حيث لا يقتصر جماله على المظهر البصري فقط، بل يعد هو المكان الذي تتحقق فيه الحياة بمعنى الكلمة. إنه المزيج الكامل بين الأناقة والعملية، يجسد روح الابتكار والاستمتاع بجودة الحياة.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : أدوار سكنية |
| Number of Projects: 2 | عدد المشاريع : 2 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Al Narjis | الموقع : النرجس |
| Total Built-up Area: 14,630 m² | اجمالي مسطح البناء : 14,630 |


ذا يـــارد - النرجـــس ٦
The Yard – Al Narjis 6



ذا يـــارد - النرجـــس 2

The Yard – Al Narjis 2



Harbor Boon

# إرســـــــاء

*Establishment*

وسط سحر المدن الساحلية كمدينة الخـــبر ، الأجواء مهيأة لاستدعاء فكرة السكـــن ، الراحـــة ، و الاستقـــرار. تأخـذك موجـة مـــن الإبـــداع إلـــى أبعـــد مـــن خيـالـك ، و يعيـــدك شعـــاع الشمـــس إلى دفء مكانـــك ..

**استيقظ ،،، أنت في هاربر بوون .!**

لوحة من ألوان الحياة وتنوع الخيارات أمامك، وبين يديك فرصة للانضمام إلى مجتمع سكني بسيط و داعم، عائلتك الصغيرة في محضن متكامل ينعم بالترفيه ، و الرفاهيـــة ، و الجودة ، و الإتقـــان .

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : شقق سكنية |
| Number of Projects: 3 | عدد المشاريع : 3 |
| City: Al Khobar | المدينة : الخبر |
| Locations: Al Rawabi | الموقع : الروابي |
| Total Built-up Area: 24,300 m² | اجمالي مسطح البناء : 24,300 |


هاربر بـــــون - الروابـــــي
Harbor Boon – Al Rawabi



MANDEVILLA

# بداية القصة

*Where the Story Begins*

في قلب عاصمتنا الجميلة فاحت رائحة الزهور وعبير العطور عندما تتفتحت زهرة **المانديفيلا** الساحرة وتحولت من بذور صغيرة الى نبات يمتاز بأوراقه الأخاذه وتكاملها المدهش حيث تداخلت ألوانها وأشكالها بأناقة فائقة ونبضت أوراقها بالحياة وكأنها ترقص على أنغام الرياح اللطيفة. والجمال يحيط بها من كل اتجاه ، **نعم انها مانديفيلا** .

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Villas | نوع المشروع : فلل سكنية |
| Number of Projects: 2 | عدد المشاريع : 2 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Al Muruj - Al Ma'ather | الموقع : المروج - المعذر |
| Total Built-up Area: 16,925 m² | اجمالي مسطح البناء : 16,925 |


ماندفيـــــلا - المـــــروج
MANDEVILLA – AL Muruj




ماندفيـــــلا - المعـــــذر

MANDEVILLA – Al Ma’ather



عـراقـة إليت
ARAQA ELITE

## تفاصيل تعكس الفخامة والمثالية ..

*Every Detail Reflects Luxury and Perfection*

**من رسالة رصف في تسخير الابتكار ورؤيتها في ابتكارات جودة الحياة أبتكرت عراقة إليت**

**جسّدت** عراقة إليت معنى الكمال لكل من يبحث عن مسكن مثالي يحاكي احتياجاته اليومية، فانطلقت فكرة المشروع من خلال ابتكار عدة تصاميم ذكية وعصرية تعكس نمط الحياة الحديثة وتحسّن روتين الحياة اليومية، من خلال إيجاد حلول ذات جودة عالية وفريدة، فَبتكرة بواسطة خبرة عريقة ومتراكمة في فهم الاحتياجات الأساسية للعيش برفاهية .

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Villas | نوع المشروع : فلل سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Al Rahab | الموقع : الرحاب |
| Total Built-up Area: 14,800 m² | اجمالي مسطح البناء : 14,800 |


عراقة إليـت - الرحـــــاب ١
ARAQA ELITE – Al Rahab 1



عـراقـة إليت
ARAQA ELITE

## تفاصيل تعكس الفخامةُ والمثاليةُ ..

*Every Detail Reflects Luxury and Perfection*

**من رسالة رصف في تسخير الابتكار ورؤيتها في ابتكارات جودة الحياة أبتكرت عراقة إليت**

**جشدت** عراقة إليت معنى الكمال لكل من يبحث عن مسكن مثالي يحاكي احتياجاته اليومية، فانطلقت فكرة المشروع من خلال ابتكار عدة تصاميم ذكية وعصرية تعكس نمط الحياة الحديثة وتحسّن روتين الحياة اليومية، من خلال إيجاد حلول ذات جودة عالية وفريدة، فبتكرة بواسطة خبرة عريقة ومتراكمة في فهم الاحتياجات الأساسية للعيش برفاهية .

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : وحدات سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Al Rahab | الموقع : الرحاب |
| Total Built-up Area: 13,100 m² | اجمالي مسطح البناء : 13,100 |


عراقة إليـت - الرحـــــاب 2
ARAQA ELITE – Al Rahab 2



# كـــــان ومـــازال..

*It Was Then... And Still Is.*

من سماءٍ لا يعادلها رحابةً سوى البحر، هطلت ديمة، وحيدة بأمان، مثل فكرة مبدعة في عقل فنان، على أرضٍ تفوح منها قيم الأصالة ونفح الخزامى، ولأنها هطلت في موقعٍ يتكامل معها فإنها لم تتلاشى، بل رسمت طريقاً لمثيلاتها من الديم، ديمة وأخرى وأخرى، لتتشكل الفكرة لوحة، واللوحة إلى مشروع، إلى مجتمع، إلى رفاهية، إلى شعور، إلى ديم الذي كبُر وتكامل وتعمّر واستوفى معاني السكن من الهطل الأول. **أهلاً بك في ديم،** المجتمع الفيّاض بكل ماكنت تحلم به في منزل العمر.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Villas | نوع المشروع : فلل سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Al Khobar | المدينة : الخبر |
| Locations: Al Khuzama | الموقع : الخزامى |
| Total Built-up Area: 18,700 m² | اجمالي مسطح البناء : 18,700 |




ديـــم - الخزامـــــى
DEEM – Al Khuzama



أصالة
Assalah

## كل زاوية قصة فنية

*Every Corner Tells an Artistic Story*

في حي قرطبة بالرياض، يمنحك مشروع أصالة تجربة سكنية تجمع جمال التصميم المعماري وراحة الحياة اليومية، حيث تتناغم التشطيبات الراقية مع الحدائق الخاصة لتصنع مساحة تستمتع فيها بالهدوء والخصوصية، وتكتمل التجربة بأنظمة المنزل الذكي وموقع قريب من الخدمات والطرق الرئيسية، ليكون منزلك في أصالة بداية لحياة أكثر راحة، وتفاصيل تحتضن أجمل لحظاتك.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : شقق سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Qurtubah | الموقع : قرطبة |
| Total Built-up Area: 6,400 m² | اجمالي مسطح البناء : 6,400 |


أصالـــــــــة - قرطبـــة
ASSALAH – Qurtubah



رصف إنفينيتي

Rasf infinity

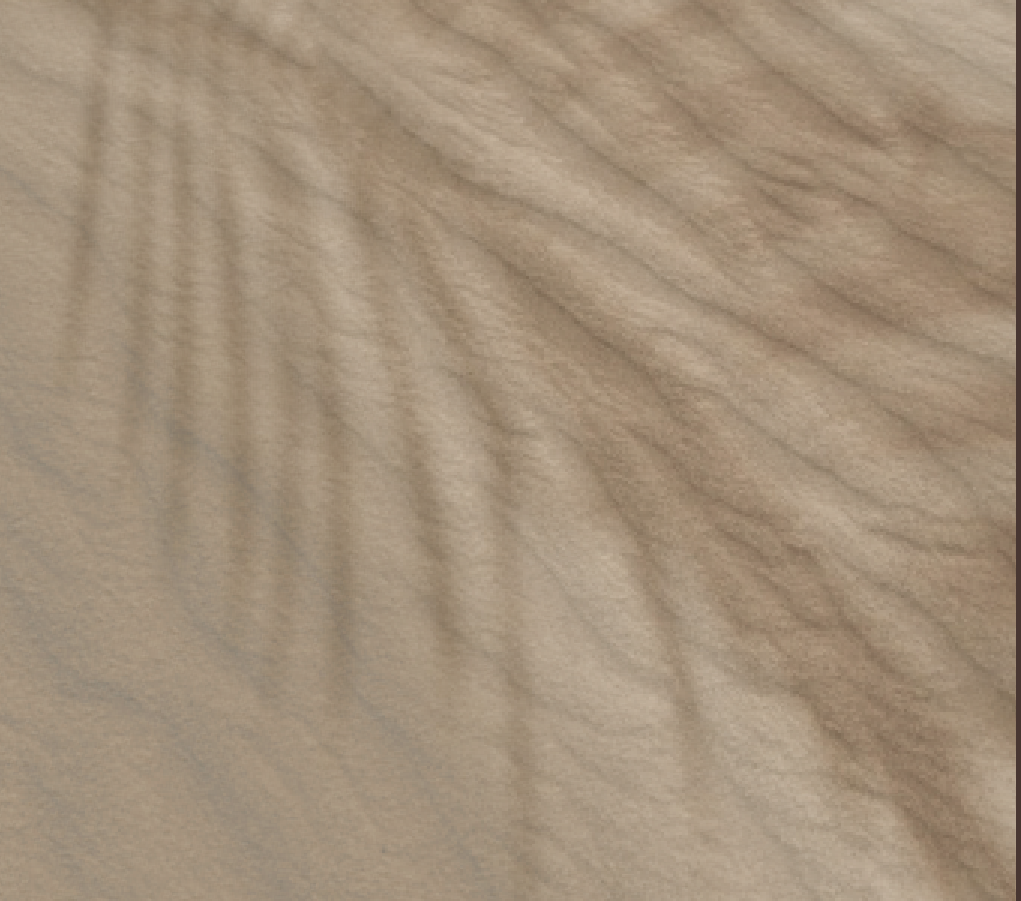
## براح يتسع لاحلامك ..

*A World of Space for Your Dreams*

في حي النرجس شمال الرياض، يفتح لك مشروع إنفينتي آفاقًا لحياة تجمع أناقة المسكن وسهولة الوصول، من خلال تصميم معماري مميز وتشطيبات فاخرة وحدائق خاصة تضيف إلى يومك مساحة من الهدوء، وتقنيات المنزل الذكي والتكييف المركزي التي تمنحك الراحة في تفاصيل حياتك اليومية،لتعيش في منزل يواكب تطلعاتك، ويضعك بالقرب من الخدمات والوجهات التي تهمك.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : أدوار سكنية |
| Number of Projects: 3 | عدد المشاريع : 3 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Al Narjis | الموقع : النرجس |
| Total Built-up Area: 11,700 m² | اجمالي مسطح البناء : 11,700 |


إنفينيتي - النرجـــس
INFINITY – Al Narjis



قوس ريزدنس

## كل زاوية قصة فنية

*Every Corner Tells an Artistic Story*

في حي التعاون بالرياض، يقدم مشروع قوس ريزدنس مسكنًا يعكس ذوقك، ويجمع أناقة التصميم وجودة التفاصيل، حيث تمنح التشطيبات الفاخرة والواجهات المميزة منزلك حضورًا راقيًا، وتضفي المساحات المشجّرة جمالًا على المكان، بينما يوفّر الدخول الذكي والمواقف الخاصة مزيدًا من الراحة، ويقرّبك الموقع من الخدمات واحتياجاتك اليومية، لتجد في قوس ريزدنس عنوانًا للاستقرار، ومساحة تنتمي إليها وتستمتع بكل لحظة فيها.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : شقق سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Al Taawun | الموقع : قرطبة |
| Total Built-up Area: 2,200 m² | اجمالي مسطح البناء : 2,200 |




قــوس ريزدنـــس - التعـــــاون
Qaws Residence – Al Taawun



LE ANGOLO

كـــــان ومـــازال..

*It Was Then... And Still Is.*

وسط سحر المدن الساحلية كمدينة الخبر، الأجواء مهيأة لاستدعاء فكرة السكن، الراحة، والاستقرار. تأخذك موجة من الإبداع إلى أبعد من خيالك، ويعيدك شعاع الشمس إلى دفء مكانك استيقظ أنت في لي أنقلو لوحة من ألوان الحياة وتنوع الخيارات أمامك، وبين يديك فرصة للانضمام إلى مجتمع سكني بسيط وداعم، عائلتك الصغيرة في محضن متكامل ينعم بالترفيه، والرفاهية، والجودة، والإتقان.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : وحدات سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Al Khobar | المدينة : الخبر |
| Locations: Rawabi | الموقع : الخزامى |
| Total Built-up Area: 6,182 m² | اجمالي مسطح البناء : 6,182 |



لي آنقلـــو - الروابـــي
Le Angolo – Al Rawabi



# علاماتنا متعددة الاستخدامات
# Our Mixed-Use Brands



إنسباير، INSPIRE

## تفاصيل تعكس الفخامةُ والمثاليةُ ..

*Every Detail Reflects Luxury and Perfection*

حين تتكامل تفاصيل المكان، تتسع آفاق ما يمكن أن يقدّمه؛ ومن هذا التصوّر جاء «إنسباير» ليجمع العمل والإقامة والتجارة في وجهة تُواكب إيقاع الحياة وتطلعاتها. انطلقت فكرة المشروع من ابتكار بيئة تتناغم فيها الاستخدامات، عبر تصاميم عصرية تُترجم احتياجات الشركات، وتحتضن تطلعات الضيوف، وتمنح الأنشطة التجارية مساحة للحضور والنمو. وفي هذا التكامل، تلتقي كفاءة المساحات المكتبية براحة التجربة الفندقية وحيوية المساحات التجارية، لتُثري تفاصيل اليوم وتفتح المجال لفرص أوسع. رؤيةٌ تجسّد خبرة رصف في تطوير أماكن ترتبط بالإنسان، وتمنح طموحه بيئة تُلهمه، وأعماله مساحة تتسع للمستقبل.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : وحدات سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Hittin | الموقع : حطين |
| Total Built-up Area: 27,505 m² | اجمالي مسطح البناء : 27,505 |



انسبايـر بوليفـارد - حطيـن
Inspire Boulevard – Hittin



HONOURS

الأسلوب المثالي للسكن

*The Ideal Way to Live*

شقق Honours وسمٌ من الإبداع في عالم العقارات، تجمع بين أناقة التصميم وبساطة التنفيذ بأسلوب فاخر، إنها عبارة عن مساحات ممتدة تُظهر قدرة الإنسان على الابتكار داخل الحدود. في هذه الوحدات السكنية الصغيرة، تتشابك الأفكار والأحلام لتخلق محيطًا يمزج بين الراحة والمثالية، مستعيناً بمكونات المكان كجزء لايتجزأ من لوحةٍ فنية واحدة. تعكس شقق Honours جوهر الحياة الحديثة، حيث يمكن لرجال الأعمال وأصحاب المهن المرموقة تحقيق التوازن المثالي بين الاستدامة والأناقة. إنها تجربة سكنية مذهلة تحفّز الإبداع وتشجع على البساطة، حيث يمكن لملّاك العقار تصميم عالمهم الخاص داخل كل شقة، وبينما تكون الفضاءات محدودة، فإن الإمكانات بداخلها لامحدودة.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : شقق سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Al Muruj | الموقع : المروج |
| Total Built-up Area: 20,775 m² | اجمالي مسطح البناء : 20,775 |



بـــــرج اونـــر - المـــروج
Honor Tower – Al Muruj



# برج الوزارات
# Al Wazarat Tower

## تفاصيل تعكس الفخامةَ والمثاليةَ ..

*Every Detail Reflects Luxury and Perfection*

حين يجد الطموح عنوانًا يليق به، تبدأ حكاية «برج الوزارات»؛ مشروع ينطلق من رؤية رصف في تطوير أماكن تمنح الحضور قيمة، وتواكب تطلعات المستقبل. جاءت فكرة البرج لتترجم الاحتياجات المتجددة إلى مساحات تجمع كفاءة الاستخدام وجمال التفاصيل، ضمن تصور معماري يجعل التجربة اليومية أساسًا للتصميم. ومن توازن الشكل والوظيفة، تتشكّل هوية تمنح المكان شخصيته، وتفتح أمام مستخدميه آفاقًا أوسع. وبخبرة رصف في تحويل الرؤى إلى واقع، يجسّد برج الوزارات طموحًا يتجاوز الارتفاع؛ ليصنع عنوانًا ترتبط به الفرص، وتنمو فيه التطلعات.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : وحدات سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Al Wazarat | الموقع : الوزارات |
| Total Built-up Area: 18,670 m² | اجمالي مسطح البناء : 18,670 |



بـــرج الوزارات - الـــــــــــوزارات

Al Wazarat Tower – Al Wazarat



# واجهة الحمراء
# Al Hamra Front

## تفاصيل تعكس الفخامة والمثالية ..

*Every Detail Reflects Luxury and Perfection*

لكل وجهة حضورها، ولـ«واجهة الحمراء» رؤية تبدأ من المكان وتمتد إلى ما يصنعه من أثر. انطلقت فكرة المشروع من صياغة وجهة تجمع جمال التصميم وكفاءة الاستخدام، وتمنح كل مساحة قيمة تتجاوز حدودها. تصاميم عصرية تستجيب للاحتياجات المتجددة، وتفاصيل مدروسة تُثري التجربة اليومية، لتتشكّل بيئة تحتضن الطموح وتفتح المجال لفرص جديدة. ومن خبرة رصف في تطوير أماكن ترتقي بجودة الحياة، تأتي واجهة الحمراء لتُجسّد مفهومًا يجمع وضوح الهوية ومرونة المساحات؛ وجهة تمنح الحضور معنى، وللتطلعات أفقًا أوسع.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : وحدات سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: Al Khaleej | الموقع : الخليج |
| Total Built-up Area: 27,335 m² | اجمالي مسطح البناء : 27,335 |



واجهـة الحمـــراء - الخليـــج
Al Hamra Front – Al Khaleej



عـراقـة إليت
ARAQA ELITE

## تفاصيل تعكس الفخامةَ والمثاليةَ ..

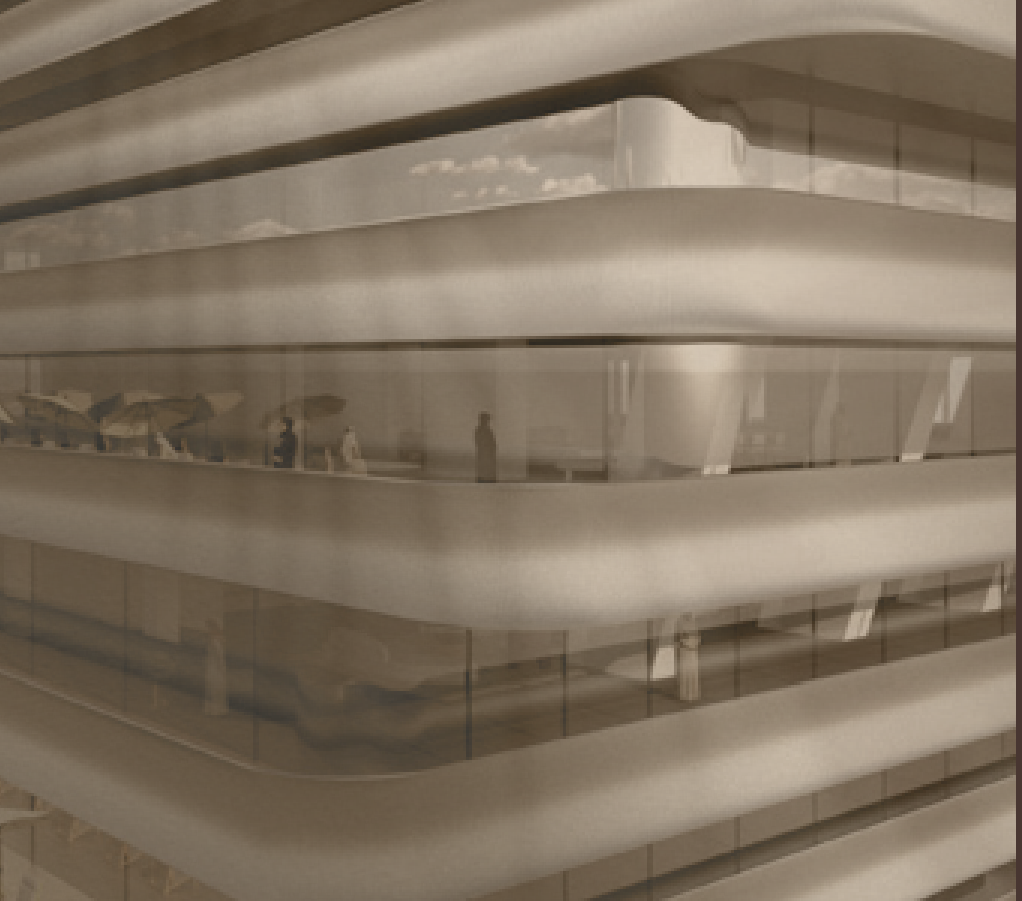
*Every Detail Reflects Luxury and Perfection*

في مدينة تصنع مستقبلها بطموح، يأتي «برج الراجحي» ليعبّر عن رؤية ترتقي بالعمارة إلى صناعة المعالم. على طريق الملك سلمان بالرياض، تنطلق فكرة البرج من ابتكار حضور أيقوني يجمع قوة الهوية وأناقة التصميم، ويمنح المكان بصمة تتفرّد في مشهد المدينة. رؤية تجعل من كل مساحة امتدادًا للطموح، ومن كل تفصيل عنصرًا يُثري التجربة ويُعزّز قيمة المكان، لتلتقي جمالية العمارة بكفاءة الاستخدام. ومن شغف رصف بإعمار متفرّد، يتشكّل برج الراجحي عنوانًا لتطلعات كبيرة؛ معلم يحمل روح الرياض، ويواكب حيويتها، ويشارك في رسم أفقها القادم.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : وحدات سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Riyadh | المدينة : الرياض |
| Locations: King Salman Rd. | الموقع : طريق الملك سلمان |
| Total Built-up Area: 137,000 m² | اجمالي مسطح البناء : 137,000 |



برج الراجحي - طريق الملك سلمان
AL RAJHI TOWER – King Salman Rd.



Rasf Rise

## تفاصيل تعكسُ الفخامةَ والمثاليةَ ..

*Every Detail Reflects Luxury and Perfection*

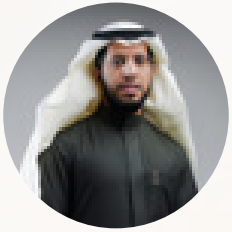
من روح جدة وانفتاحها على المستقبل، تبلورت رؤية «رصف رايز» ليمنح أفق المدينة حضورًا أيقونيًا في حي الشاطئ. انطلقت فكرة البرج من ابتكار معلم معماري يحمل بصمته الخاصة، ويجمع جرأة التصوّر وأناقة التفاصيل، ليُثري المشهد الحضري ويمنح المكان هوية تُعرف وتُذكر. رؤية تتجاوز حدود البناء إلى صناعة تجربة ترتقي بتطلعات الإنسان، وتُوازن بين جمال العمارة وقيمة الاستخدام. وبخيرة رصف وشغفها بإعمار متفرّد، يأتي رصف رايز تعبيرًا عن طموح يصعد بثقة؛ برج يستمد من جدة روحها، ويشارك في رسم ملامح مستقبلها.

| | |
|---|---|
| Project Type: Residential Apartments | نوع المشروع : وحدات سكنية |
| Number of Projects: 1 | عدد المشاريع : 1 |
| City: Jeddah | المدينة : جدة |
| Locations: Al Shati | الموقع : الشاطئ |
| Total Built-up Area: 105,964 m² | اجمالي مسطح البناء : 105,964 |



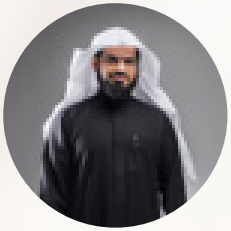
بـــــرج الراجحي - طريق الملك سلمان
AL RAJHI TOWER – King Salman Rd.

# مجلس الادارة



**رئيـــس مجلس الإدارة**

د - أحمد بن عبد العزيزالسياري



**الرئيـــس التنفيـــذي**

د- إبراهيم بن عبد الكريم السلوم



**نائب الرئيس التنفيذي**

م- طارق بن سعود السياري

يتمتع فريقنا التنفيذي بخبرة راسخة ومهارات قيادية عالية تُسهم في رسم ملامح رؤيتنا الاستراتيجية وتعزيز كفاءتنا التشغيلية. يلتزم كل عضو في الفريق بقيادة مسيرة الابتكار، ودفع عجلة النمو المستدام، وتحقيق قيمة مضافة لمساهمينا والمجتمعات التي نعمل من أجلها. ومن خلال تبنيه لقيم النزاهة والتعاون والرؤية المستقبلية، يواصل فريقنا التنفيذي توجيه شركتنا نحو مزيد من الابتكار والتميز

# شركاء النجاح

سكني

وزارة الشؤون البلدية والقروية
Ministry of Municipal & Rural Affairs

الهيئة العامة للعقار
REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY

وافي
البيع أو التأجير على الخارطة
OFF-PLAN SALES OR RENT

رقم الترخيص : 552

إيجار
EJAR

شكرا لكم ..